ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลตำบลพนางตุง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ตำบล /ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2351	โฉนด	2512	30028	ม.10 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	0	1	25	125.00	150.00	18,750.00												18,750	18,750	50	0	0.01
					อยู่อาศัย	0	0	27	27.00	150.00	4,050.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	108.00	100.00	7,250.00	783,000.00	21	250,560	532,440	536,490	536,490	50	0	0.02
2352	โฉนด	2513	30029	ม.10 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	0	1	58.5	158.50	400.00	63,400.00												63,400	63,400	50	0	0.01
					อยู่อาศัย	0	0	13.5	13.50	400.00	5,400.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	54.00	100.00	7,250.00	391,500.00	21	125,280	266,220	271,620	271,620	50	0	0.02
2353	โฉนด	2514	30030	ม.10 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	0	1	80.8	180.80	400.00	72,320.00												72,320	72,320	50	0	0.01
					อยู่อาศัย	0	0	20.2	20.20	400.00	8,080.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	81.00	100.00	7,250.00	587,250.00	21	187,920	399,330	407,410	407,410	50	0	0.02
2354	โฉนด	2515	30031	ม.3 ต.พนางตุง	อยู่อาศัย	0	0	22.5	22.50	400.00	9,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	90.00	100.00	7,250.00	652,500.00	11	78,300	574,200	583,200	583,200	50	0	0.02
					เกษตรกรรม	0	0	61.5	61.50	400.00	24,600.00												24,600	24,600	50	0	0.01
2355	โฉนด	2516	30032	ม.10 ต.พนางตุง	อยู่อาศัย	0	0	27	27.00	850.00	22,950.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	108.00	100.00	7,250.00	783,000.00	11	93,960	689,040	711,990	711,990	50	0	0.02
					เกษตรกรรม	0	0	56	56.00	850.00	47,600.00												47,600	47,600	50	0	0.01
2356	โฉนด	2517	30033	ม.8 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	0	0	25	25.00	850.00	21,250.00												21,250	21,250	50	0	0.01

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ตำบล /ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					อยู่อาศัย	0	0	45	45.00	850.00	38,250.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก								38,250	38,250	0	38,250	0.02
2357	โฉนด	2518	30034	ม.10 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	0	1	5	105.00	150.00	15,750.00											15,750	15,750	50	0	0.01
2358	โฉนด	2519	30035	ม.10 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	0	0	68.25	68.25	150.00	10,237.50											10,238	10,238	50	0	0.01
					อยู่อาศัย	0	0	8.75	8.75	150.00	1,312.50	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	35.00	100.00	7,250.00	253,750.00	11	30,450	223,300	224,613	224,613	50	0	0.02
2359	โฉนด	2520	30036	ม.10 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	0	1	43	143.00	150.00	21,450.00											21,450	21,450	50	0	0.01
2360	โฉนด	2521	30037	ม.10 ต.พนางตุง	อยู่อาศัย	0	0	20.3	20.30	150.00	3,045.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	81.00	100.00	7,250.00	587,250.00	21	187,920	399,330	402,375	402,375	50	0	0.02
					เกษตรกรรม	0	1	13.7	113.70	150.00	17,055.00											17,055	17,055	50	0	0.01
2361	โฉนด	2522	30038	ม.3 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	0	1	42	142.00	150.00	21,300.00											21,300	21,300	50	0	0.01
2362	โฉนด	2523	30039	ม.10 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	4	3	17	1,917.00	150.00	287,550.00											287,550	287,550	50	0	0.01
2363	โฉนด	2525	30040	ม.10 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	1	2	37.5	637.50	625.00	398,437.50											398,438	398,438	50	0	0.01
					อยู่อาศัย	0	0	13.5	13.50	625.00	8,437.50	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	54.00	100.00	7,250.00	391,500.00	21	125,280	266,220	274,658	274,658	50	0	0.02
2364	โฉนด	2529	30041	ม.10 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	9	1	58	3,758.00	150.00	563,700.00											563,700	563,700	50	0	0.01
2365	โฉนด	2530	30042	ม.10 ต.พนางตุง	อยู่อาศัย	0	0	18	18.00	425.00	7,650.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	72.00	100.00	7,250.00	522,000.00	21	167,040	354,960	362,610	362,610	50	0	0.02

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ตำบล /ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					เกษตรกรรม	1	1	68	568.00	425.00	241,400.00												241,400	241,400	50	0	0.01
2366	โฉนด	2532	30043	ม.10 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	9	0	66	3,666.00	175.00	641,550.00												641,550	641,550	50	0	0.01
2367	โฉนด	2533	30044	ม.10 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	4	0	54	1,654.00	150.00	248,100.00												248,100	248,100	50	0	0.01
2368	โฉนด	2648	30045	ม.10 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	8	1	33	3,333.00	150.00	499,950.00												499,950	499,950	50	0	0.01
2369	โฉนด	2649	30046	ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	4	1	55	1,755.00	150.00	263,250.00												263,250	263,250	50	0	0.01
2370	โฉนด	2368	30047	ม.10 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	3	1	21	1,321.00	400.00	528,400.00												528,400	528,400	50	0	0.01
2371	โฉนด	2370	30048	ม.3 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	6	1	78	2,578.00	125.00	322,250.00												322,250	322,250	50	0	0.01
2372	โฉนด	2371	30049	ม.10 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	7	2	50	3,050.00	150.00	457,500.00												457,500	457,500	50	0	0.01
2373	โฉนด	2372	30050	ม.1 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	5	3	93	2,393.00	125.00	299,125.00												299,125	299,125	50	0	0.01
2374	โฉนด	2373	30051	ม.10 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	6	1	15	2,515.00	125.00	314,375.00												314,375	314,375	50	0	0.01
2375	โฉนด	2378	30052	ม.10 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	2	0	9	809.00	125.00	101,125.00												101,125	101,125	50	0	0.01
2376	โฉนด	2381	30053	ม.10 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	12	1	10	4,910.00	125.00	613,750.00												613,750	613,750	50	0	0.01
2377	โฉนด	2385	30054	ม.6 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	8	3	84	3,584.00	125.00	448,000.00												448,000	448,000	50	0	0.01

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ตำบล /ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2378	โฉนด	2386	30055	ม.30 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	10	1	63	4,163.00	125.00	520,375.00												520,375	520,375	50	0	0.01
2379	โฉนด	2388	30056	ม.10 ต.ควนขนุน	เกษตรกรรม	5	2	32	2,232.00	125.00	279,000.00												279,000	279,000	50	0	0.01
2380	โฉนด	2389	30057	ม.6 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	9	2	14	3,814.00	125.00	476,750.00												476,750	476,750	50	0	0.01
2381	โฉนด	2390	30058	ม.10 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	1	3	11	711.00	125.00	88,875.00												88,875	88,875	50	0	0.01
2382	โฉนด	2391	30059	ม.10 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	1	3	53	753.00	125.00	94,125.00												94,125	94,125	50	0	0.01
2383	โฉนด	2392	30060	ม.10 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	1	3	74	774.00	125.00	96,750.00												96,750	96,750	50	0	0.01
2384	โฉนด	2393	30061	ม.3 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	1	3	75	775.00	125.00	96,875.00												96,875	96,875	50	0	0.01
2385	โฉนด	2395	30062	ม.10 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	1	3	67	767.00	125.00	95,875.00												95,875	95,875	50	0	0.01
2386	โฉนด	2396	30063	ม.6 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	3	0	86	1,286.00	125.00	160,750.00												160,750	160,750	50	0	0.01
2387	โฉนด	2397	30064	ม.8 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	5	3	25	2,325.00	125.00	290,625.00												290,625	290,625	50	0	0.01
2388	โฉนด	2401	30065	ม.3 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	6	1	62	2,562.00	125.00	320,250.00												320,250	320,250	50	0	0.01
2389	โฉนด	2402	30066	ม.10 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	4	2	92	1,892.00	125.00	236,500.00												236,500	236,500	50	0	0.01

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ตำบล /ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2390	โฉนด	2403	30067	ม.3 ต.พนางดุง	เกษตรกรรม	4	3	71	1,971.00	125.00	246,375.00												246,375	246,375	50	0	0.01
2391	โฉนด	2404	30068	ต.พนางดุง	เกษตรกรรม	9	0	22	3,622.00	175.00	633,850.00												633,850	633,850	50	0	0.01
2392	โฉนด	2408	30069	ม.10 ต.พนางดุง	เกษตรกรรม	2	2	50	1,050.00	125.00	131,250.00												131,250	131,250	50	0	0.01
2393	โฉนด	2409	30070	ม.10 ต.พนางดุง	เกษตรกรรม	2	2	37	1,037.00	125.00	129,625.00												129,625	129,625	50	0	0.01
2394	โฉนด	2410	30071	ม.3 ต.พนางดุง	เกษตรกรรม	2	2	52	1,052.00	125.00	131,500.00												131,500	131,500	50	0	0.01
2395	โฉนด	2411	30072	ม.6 ต.พนางดุง	เกษตรกรรม	3	2	93	1,493.00	125.00	186,625.00												186,625	186,625	50	0	0.01
2396	โฉนด	2415	30073	ม.10 ต.พนางดุง	เกษตรกรรม	2	2	95	1,095.00	125.00	136,875.00												136,875	136,875	50	0	0.01
2397	โฉนด	2416	30074	ต.พนางดุง	เกษตรกรรม	2	2	96	1,096.00	125.00	137,000.00												137,000	137,000	50	0	0.01
2398	โฉนด	2418	30075	ม.10 ต.พนางดุง	เกษตรกรรม	9	3	29	3,929.00	125.00	491,125.00												491,125	491,125	50	0	0.01
2399	โฉนด	2425	30076	ต.พนางดุง	เกษตรกรรม	4	0	41	1,641.00	125.00	205,125.00												205,125	205,125	50	0	0.01
2400	โฉนด	2426	30077	ต.พนางดุง	เกษตรกรรม	3	3	76	1,576.00	125.00	197,000.00												197,000	197,000	50	0	0.01